

建物標示部

臺北市 北投區 立農段二小段 21746-000建號

登記日期	民國111年02月09日
登記原因	第一次登記
建物門牌	石牌路一段39巷148之2號
主要用途	集合住宅
主要建材	鋼筋混凝土造
層數	013層
總面積	85.83平方公尺
建築完成日期	民國110年12月29日

建物分層

層次	層次面積
一層	85.83平方公尺

附屬建物

附屬建物	陽臺
面積	10.10平方公尺

建物坐落地號

立農段二小段 0348-0000地號

共有部分

立農段二小段 21866-000建號

面積	2,738.40平方公尺
權利範圍	1000000分之14251

其他登記事項

停車位共計：2位

使用執照字號：110使字第0181號

主要用途：本共有部分之項目有安全梯(乙梯)、安全梯兼無障礙樓梯(甲梯)、NO.1、緊急昇降電梯NO.2、行動不便電梯NO.3-NO.4、緊急昇降電梯、管委會使用空間、入口門廳(梯廳)、梯廳、排煙室、機械室、水箱、水表室、消防水箱、電梯機房、行動不便電梯、排風機房、排風、電表室、垃圾儲藏室、雨水機房、進風機房、進風、排風機室、安全梯、安全梯兼無障礙樓梯、台電配電室、機電電信設備室、電信室、發電機室、雨水回收機房、消防泵浦室、無障礙安全梯(甲梯)等34項。

(權狀註記事項)建築基地地號：立農段二小段348地號

嗣後建築物所有權人於因買賣、交換、贈與、信託辦理所有權移轉登記時，得檢附開業建築師出具三個月內有效之建築物無違章建築證明。

本建物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用

立農段二小段 21867-000建號

面積	3,889.67平方公尺
權利範圍	87分之2

停車位

停車位編號	權利範圍
1 1 號	87分之1
5 2 號	87分之1

其他登記事項

停車位共計：8 7 位

使用執照字號：1 1 0 使字第 0 1 8 1 號

主要用途：本共有部分之項目有停車空間、防空避難室兼停車空間、防空避難室、汽車坡道等 4 項。

(權狀註記事項) 建築基地地號：立農段二小段 3 4 8 地號

嗣後建築物所有權人於因買賣、交換、贈與、信託辦理所有權移轉登記時，得檢附開業建築師出具三個月內有效之建築物無違章建築證明。

本建物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用

其他登記事項

建築基地權利(種類)範圍：主建物標示部：立農段二小段 3 4 8 地號 (所有權) 1 0 0 0 0 0 分之 1 4 2 2 (內含車位編號 1 1 號、5 2 號，基地權利範圍各 1 0 0 0 0 0 分之 1)

使用執照字號：1 1 0 使字第 0 1 8 1 號

(權狀註記事項) 建築基地地號：立農段二小段 3 4 8 地號

嗣後建築物所有權人於因買賣、交換、贈與、信託辦理所有權移轉登記時，得檢附開業建築師出具三個月內有效之建築物無違章建築證明。

本建物不得加設夾層，違者無條件拆除，並負擔拆除費用

查詢日期：112年10月19日10時39分

本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第 5 條、第 1 9 條、第 2 0 條及第 2 9 條規定辦理。

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。